



JUDEȚUL HARGHITA | HARGITA MEGYE
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC | CSÍKSZEREDA VÁROSHÁZA
4245747 – str. Mihai Eminescu, nr. 3A, CP 530103 – 0266|315120 – urban@szereda.ro
Nr. înregistrare: Data:

CERERE

1. CĂTRE							
Primăria Municipiului Miercurea-Ciuc – Primarul, Korodi Attila							
2. SOLICITANTUL							
Nume și prenume				CNP			
Act de identitate							
Seria		Numărul		Eliberat de			La data de
Domiciliul							
Județul		Municipiul orașul comuna sat			Satul Sectorul		
Strada		Nr.	Sc.	Et.	Ap.	Cod poștal	Țara
Date de contact							
Telefon / fax				E-mail			
Reprezentare							
În calitate de reprezentant al				CUI CIF			
3. TITULAR AL							
☐ dreptului de proprietate asupra imobilului ☐ unui alt drept real corespunzător proprietății publice ☐ dreptului de creanță ☐ unui alt drept potrivit art. 248 alin. (2) din Legea nr.169/2026							
4. TITULAR AL							
Certificatului de urbanism nr. / data				emis de Primăria Municipiului Miercurea-Ciuc			

în conformitate cu prevederile Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, solicit emiterea

Autorizației de ☐ construire / ☐ desființare

☐ clădiri și amenajări / ☐ lucrări ingineresti / ☐ construcții speciale
precum și a ☐ Autorizației de amenajare a organizării execuției

5. ÎN SCOPUL REALIZĂRII OBIECTIVULUI / OBIECTULUI DE INVESTIȚII
<i>include cel puțin funcțiunea principală și secundare</i>

6. IMOBIL / IMOBILE							
<i>Pentru fiecare imobil se completează obligatoriu câte o anexă tehnică; celelalte imobile se înscriu în anexa de imobile.</i>							
Imobil 1							
Tip imobil ☐ teren ☐ construcții		Număr cadastral			Carte funciară nr.		
Județul Harghita		Municipiul orașul comuna sat Miercurea-Ciuc			Satul Sectorul -		
Strada		Nr.	Bl.	Sc.	Et.	Ap.	Cod poștal Țara România
7. PROIECTUL ATAȘAT ȘI ECHIPA DE PROIECTARE							
☐ Proiect pentru autorizarea construirii				☐ Proiect pentru autorizarea desființării			
☐ Proiect pentru intervenții asupra clădirilor existente				☐ Proiect pentru autorizarea amenajării			
Nr. / data proiectului							

		Elaborator (denumire + sediu)
Proiectant autor — arhitect / arhitect conductor / arhitect de interior	Nr. TNA	Ingineri, pe specialități
8. CLASA DE CONSECINȚE / VERIFICAREA TEHNICĂ		
☐ CC 1 / NVP 1	☐ CC 2 / NVP 2	☐ CC 3 / NVP 3
☐ CC 4 / NVP 4		
rezistență mecanică și stabilitate — nume și prenume verificador / nr. atestat		Referat nr. / data
securitate la incendiu — nume și prenume verificador / nr. atestat		Referat nr. / data
igienă, sănătate și mediu înconjurător — nume și prenume verificador / nr. atestat		Referat nr. / data
siguranță și accesibilitate în exploatare — nume și prenume verificador / nr. atestat		Referat nr. / data
protecție împotriva zgomotului — nume și prenume verificador / nr. atestat		Referat nr. / data
economie de energie și izolare termică — nume și prenume verificador / nr. atestat		Referat nr. / data
9. VALORI ȘI DURATĂ		
Valoarea lucrărilor supuse autorizării (lei)	Valoarea obiectivului (lei)	Durata estimată de execuție (luni)
10. ANEXEZ LA PREZENTA CERERE		
☐ a) extras de plan cadastral actualizat și extras de carte funciară actualizat, nu mai vechi de 30 de zile		
☐ b) actele care atestă dreptul în baza căruia titularul poate solicita emiterea autorizației, dacă este cazul (copie conform cu originalul)		
☐ c) proiectul pentru autorizarea construirii / desființării / intervențiilor asupra construcțiilor existente / amenajării / organizării de șantier, după caz (2 exemplare originale sau 1 exemplar original, în format letric, acolo unde autoritatea are posibilitatea de a arhiva în format digital)		
☐ d) referatele de verificare ale proiectului, corespunzător clasei de consecințe a obiectivului (câte 1 exemplar copie)		
☐ e) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism nr. din (câte 1 exemplar copie)		
<i>avizele și acordurile anexate — enumerare</i>		
☐ f) punctul de vedere sau actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, în cazul în care a fost solicitată evaluarea, și acordul de mediu, dacă este cazul (1 exemplar copie)		
☐ g) declarația pe propria răspundere în cazul în care pentru anumite avize / acorduri se invocă acordarea tacită (original)		
☐ h) acordul vecinilor (1 exemplar copie)		
☐ i) raportul de expertiză tehnică preliminară privind influența asupra vecinătăților, pentru cerința fundamentală rezistență mecanică și stabilitate, dacă este cazul (1 exemplar copie)		
☐ j) rapoartele de expertiză tehnică pentru cerințele fundamentale rezistență mecanică și stabilitate și securitate la incendiu, precum și pentru celelalte cerințe fundamentale, în cazul intervențiilor la construcții existente (1 exemplar copie)		
☐ k) raportul privind cerințele minime de conformare a unei clădiri cu consum de energie aproape egal cu zero, dacă este cazul (1 exemplar copie)		
☐ l) raportul de audit energetic în vederea creșterii performanței energetice, în cazul intervențiilor la clădiri existente (1 exemplar copie)		
☐ m) proiectul pentru acordul / autorizația administratorului drumului, pentru lucrările executate pe domeniul public la infrastructura tehnico- edilitară și căile de acces, dacă este cazul (1 exemplar original)		
☐ n) dovada privind luarea în evidență a proiectului de către Ordinul Arhitecților din România (copie)		
☐ o) devizul general al obiectivului de investiții (1 exemplar copie)		
☐ p) documentele de plată a taxelor legale în vederea autorizării (copie)		
☐ q) anexa la cererea pentru emiterea autorizației de construire / desființare, completată cu toate elementele necesare descrierii lucrărilor (2 exemplare originale)		
Declar pe propria răspundere, sub sancțiunea Codului penal privind infracțiunea de fals în declarații, că datele menționate în prezenta cerere sunt reale și exacte și mă angajez ca executarea lucrărilor de construire să se realizeze cu respectarea autorizației de construire, a proiectului aferent vizat spre neschimbare și numai pe baza proiectului tehnic de execuție, astfel cum prevede art. 246 alin. (3) din Legea nr.169/2026		
11. DATA ȘI SEMNĂTURA		
Data	Solicitantul	Semnătura

ANEXA IMOBILE

la cererea pentru emiterea autorizației de construire / desființare
se completează numai atunci când cererea se referă la mai multe imobile

11. IMOBILELE LA CARE SE REFERĂ CEREREA								
Imobil 2								
Tip imobil ☐ teren ☐ construcții		Număr cadastral				Carte funciară nr.		
Județul Harghita		Municipiul orașul comuna sat Miercurea-Ciuc				Satul Sectorul -		
Strada		Nr.	Bl.	Sc.	Et.	Ap.	Cod poștal	Țara România
Imobil 3								
Tip imobil ☐ teren ☐ construcții		Număr cadastral				Carte funciară nr.		
Județul Harghita		Municipiul orașul comuna sat Miercurea-Ciuc				Satul Sectorul -		
Strada		Nr.	Bl.	Sc.	Et.	Ap.	Cod poștal	Țara România
Imobil 4								
Tip imobil ☐ teren ☐ construcții		Număr cadastral				Carte funciară nr.		
Județul Harghita		Municipiul orașul comuna sat Miercurea-Ciuc				Satul Sectorul -		
Strada		Nr.	Bl.	Sc.	Et.	Ap.	Cod poștal	Țara România
Imobil 5								
Tip imobil ☐ teren ☐ construcții		Număr cadastral				Carte funciară nr.		
Județul Harghita		Municipiul orașul comuna sat Miercurea-Ciuc				Satul Sectorul -		
Strada		Nr.	Bl.	Sc.	Et.	Ap.	Cod poștal	Țara România
Imobil 6								
Tip imobil ☐ teren ☐ construcții		Număr cadastral				Carte funciară nr.		
Județul Harghita		Municipiul orașul comuna sat Miercurea-Ciuc				Satul Sectorul -		
Strada		Nr.	Bl.	Sc.	Et.	Ap.	Cod poștal	Țara România
Imobil 7								
Tip imobil ☐ teren ☐ construcții		Număr cadastral				Carte funciară nr.		
Județul Harghita		Municipiul orașul comuna sat Miercurea-Ciuc				Satul Sectorul -		
Strada		Nr.	Bl.	Sc.	Et.	Ap.	Cod poștal	Țara România